

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Zhotoviteľ: **EURO-BUILDING, a.s.**  
Družstevná 2, 831 04 Bratislava  
Tel.: 02/52 444 517  
Fax: 02/52 444 518  
E-mail: [eurobuilding@eurobuilding.sk](mailto:eurobuilding@eurobuilding.sk)

Zastúpený: Ing.Miloš Stopka, predseda predstavenstva

IČO: 35 683 066

DIČ: 2020339211

IČ DPH: SK2020339211

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Č.ú.2629740152/1100

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 1009/B

1.2 Objednávateľ: **DSS Hrabiny**  
Rekreačná 393/1  
968 01 Nová Baňa

Zastúpený : Ing.Jozef Mravec, riaditeľ

IČO: 00647951

DIČ: 2021111741

Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
7000397927/8180

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 25.10.2011.

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov stavby: DSS Hrabiny Nová Baňa – výmena okien

2.2.2 Miesto stavby: Domov sociálnych služieb Hrabiny, Rekreačná 393/1, 968 01 Nová Baňa

### **III. PREDMET ZMLUVY**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – stavbu „DSS Hrabiny Nová Baňa – výmena okien“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých prevádzkových súborov, ktoré tvoria technologickú časť stavby, všetkých stavebných objektov, ktoré patria do stavebnej časti a zabezpečenie všetkých strojov a zariadení, nevyžadujúcich montáž.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – stavbu vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so súťažnými podmienkami, súťažnými podkladmi, s projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne písomne požadované objednávatelom.
- 3.6 Objednávateľ je správcom a Banskobystrický samosprávny kraj je vlastníkom diela. Vlastníctvo prechádza na Banskobystrický samosprávny kraj zabudovaním materiálov, prvkov, strojov, zariadení, konštrukcií alebo iného hmotného majetku.
- 3.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
- 3.9 Zhotoviteľ môže dielo (stavbu) vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuť dokončené dielo prevziať.
- 3.10 Závazok zhotoviť dielo (stavbu) bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
- 3.11 Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov, dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných v projekte pre stavebné povolenie, vo vyjadreniach, stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov štátnej správy, vydaných pre stavebné konanie a parametrov predpísaných v realizačných projektoch.

### **IV. ČAS PLNENIA**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi v súlade s harmonogramom výstavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 4.2 Termín začatia zhotovovania diela : dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
- 4.3 Termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela : do 30 dní od začatia zhotovovania diela

## V. CENA

5.1 Cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe súťažných podmienok, súťažných podkladov, projektu pre stavebné povolenie a projektu pre realizáciu stavby.

5.2 Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, ako cena pevná a činí:

cena bez DPH :	92 500,00 Eur
<u>DPH 20 % :</u>	<u>18 500,00 Eur</u>

**cena spolu s DPH : 111 000,00 Eur**

slovom: jeden stojedenásťtisíc euro

5.3 Kalkulácia ceny (podrobný položkový rozpočet) je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

5.4 Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny diela:

- ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela, oproti čl. 5.1, alebo k uplatneniu navyše prác požadovaných objednávateľom, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať v zmysle čl. 3.5 za osobitnú úhradu, upravia zmluvné strany výšku ceny, uvedenej v čl. 5.2 nasledovne:
  - v prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer boli zahrnuté, zhotoviteľ ocení tieto položky rovnakou jednotkovou cenou aká je uvedené v kalkulácii ceny, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve
  - v prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté, zhotoviteľ predloží rozbor ceny aj s podkladmi pre ich výpočet. Zhotoviteľ spracuje a predloží spolu s kalkulačným vzorcom databázu vstupných údajov, spracovanú najneskôr ku dňu vypracovania novej jednotkovej ceny. Databáza a kalkulačný vzorec budú spracované v strojnopočítačovej metóde EXCEL, ktorú predloží zhotoviteľ objednávateľovi vo forme tlače potvrdené oprávnenou osobou a 1x na CD nosiči.
  - cenu diela uvedenú v čl. 5.2 možno v priebehu zhotovovania diela meniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán formou dodatku k zmluve

5.5 Cena dohodnutá v čl. 5.2 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a to najmä:

a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:

- technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky
- normách a technických podmienkach, uvedených v projekte pre stavebné povolenie, v súťažných podmienkach, v súťažných podkladoch, v realizačných projektoch a čl. VIII tejto zmluvy

b) podmienok realizácie diela:

- obstaranie, vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie dočasných objektov zariadenia staveniska, alebo uvedenie do požadovaného stavu trvalých objektov stavby, ktoré budú počas výstavby využívané pre potreby zariadenia staveniska,
- vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
- úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
- úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
- náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopku a stavebnej sute,
- náklady na odvoz prebytočného materiálu,
- náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu a internetu pre potreby výstavby,
- náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
- náklady na stráženie staveniska a stavby,

- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na prácu v noci, v dňoch pracovného pokoja alebo pracovného voľna a na prácu nadčas,
- poistenie diela,
- colné a dovozné poplatky,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v obvyklých podmienkach zimného obdobia a v nepriaznivom počasí,
- náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.

5.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:

- a) vlastných chýb,
- b) nepochopenia projektu pre stavebné povolenie, súťažných podmienok, súťažných podkladov a realizačných projektov,
- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
- d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:

- a) čiastkových faktúr,
- b) konečnej faktúry,

6.2 Objednávateľ bude uhrádzať zhotoviteľovi postupne cenu diela čiastkovými faktúrami a konečnou faktúrou. V konečnej faktúre zníži objednávateľ uhradenú čiastku o zádržné, ktoré uvoľní po splnení podmienok, uvedených v čl. 6.15 tejto zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ bude v čiastkových faktúrach a v konečnej faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov, platných v deň vystavenia faktúry.

6.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za čiastkové plnenia predmetu diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a vo väzbe na zrealizované vecné plnenia zhotoviteľa, čiastkové platby z ceny diela.

6.5 Každé čiastkové plnenie predstavuje pre zhotoviteľa samostatnú daňovú povinnosť.

6.6 Čiastkové faktúry budú zároveň daňovými dokladmi.

6.7 Čiastková fakturácia bude prebiehať mesačne na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávatelom podľa cenovej kalkulácie.

6.8 Úhrada čiastkovej faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti stavby objednávatelom.

6.9 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávatel'a uhradiť cenu diela. Prílohami ku konečnej faktúre sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých objednávatel'om už uhradených faktúr.

6.10 Jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra budú obsahovať tieto údaje:

- a) meno a adresu sídla zhotoviteľa, IČ DPH,

- b) meno a adresu sídla objednávateľa, IČ DPH,
- c) označenie diela,
- d) číslo zmluvy a ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
- e) poradové číslo faktúry,
- f) deň vzniku daňovej povinnosti,
- g) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- i) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v EUR a celková fakturovaná suma,
- j) rozpis už fakturovaných čiastok,
- k) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- l) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.11 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.12 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

6.13 Všetky platobné doklady budú vystavené na objednávateľa DSS Hrabiny, Rekreačná 393/1, 968 01 Nová Baňa a budú zaslané – odovzdané pracovníkovi ....., ktorý vykonáva na stavbe technický dozor objednávateľa a ktorého objednávateľ splnomocnil kontrolovať platobné doklady. Po vykonaní kontroly platobného dokladu technický dozor buď potvrdí vecnú a cenovú správnosť platobného dokladu a doporučí objednávateľovi platobný doklad uhradiť, alebo poukáže na vecné, cenové alebo formálne nedostatky platobného dokladu a zašle platobný doklad objednávateľovi so stanoviskom, vrátiť tento doklad zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.14 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.

6.15 Objávateľ uvoľní zo zadržanej čiastky 10% z ceny diela do 7 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

## VII.

### ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré poddodávatelia dodávajú.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre stavebnú časť diela 5 rokov. Na technologické súčasti diela sa vzťahuje záručná doba v trvaní 2 rokov.

7.6 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

7.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).

7.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v projekte pre stavebné povolenie, v súťažných podmienkach a súťažných podkladoch, v realizačných projektoch, v technických normách a v právnych predpisoch.

7.9 Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný pripraviť v zmysle čl. 8.41 tejto zmluvy.

7.10 Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

7.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačným projektom.

7.12 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.

7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.

7.14 Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

7.15 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ, v rámci odstránenia vady, dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.

7.16 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

7.17 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd, bude dohodnutá zmluvnými stranami.

7.18 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou. Úhradu nárokov tretej osobe pri odstraňovaní väd týmto spôsobom znáša zhotoviteľ.

7.19 Po odstránení väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

## **VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác v zmluvne dohodnutom termíne a stave, formou zápisu.

8.3. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie všetkých podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku.

8.4. Pred realizáciou predmetu zmluvy, v prípade že to vyplýva z nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. zhotoviteľ na vlastné náklady:

a) Zabezpečí koordinátora projektovej dokumentácie s vypracovaním plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť diela ( § 5 nar. vl. č. 396/2006 Z.z.)

b) Zabezpečí koordinátora bezpečnosti pre každú časť diela ( § 6 nar. vl. č. 396/2006 Z.z.)

8.5 Povolenie na užívanie verejných plôch a povolenia na osobitné užívanie verejných komunikácií, tzv. "rozkopávkové povolenia" obstará zhotoviteľ. Zhotoviteľ uhradí aj náklady s tým spojené.

8.6 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska:

a) miesto odberu elektrickej energie s predpísaným príkonom,

b) miesto odberu vody pre potreby výstavby,

8.7 Povolenie na vypúšťanie vôd zo zariadenia staveniska a vody čerpanej zo stavby zabezpečí zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska počas uskutočňovania diela, vrátane povolenia vstupu na stavenisko a povolenia na vjazd na stavenisko pre dopravné prostriedky a pre stavebné mechanizmy.

8.9 Zhotoviteľ zabezpečí osvetlenie staveniska a osvetlenie jednotlivých pracovísk na stavbe počas zhotovovania diela.

8.10 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich materiálov, strojov, zariadení a mechanizmov do 7 dní od odovzdania a prevzatia diela.

8.11 Objednávateľ sa zaväzuje, že na požiadanie udelí zhotoviteľovi potrebné splnomocnenia na vybavenie povolení v zmysle čl. 8.5 a 8.7 tejto zmluvy.

8.12 Výkon činnosti technického dozoru zabezpečí objednávateľ.

8.13 Technický dozor kontroluje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy, s projektom pre stavebné povolenie, s podmienkami stavebných povolení a iných povolení, potrebných pre výstavbu, v súlade s realizačnými projektmi, s technickými normami a platnými predpismi.

8.14 Na nedostatky, zistené v priebehu zhotovovania diela, upozorňuje technický dozor bezodkladne zhotoviteľa, zápisom do stavebného denníka. Technický dozor potvrdí v stavebnom denníku aj odstránenie uvedených nedostatkov.

8.15 Stavebný denník vedie stavbyvedúci odo dňa odovzdania staveniska.

8.16 Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela.

8.17 Stavebný denník je súčasťou dokumentácie vedenia stavby, uloženej na stavenisku.

8.18 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, rozhodné pre plnenie tejto zmluvy:

a) údaje o odchýlkach od projektovej dokumentácie, overenej v stavebnom konaní alebo od iných povolení, vydaných pre výstavbu,

b) časový postup prác,

c) zhodnotenie čiastkového plnenia zhotoviteľa pre účely čiastkovej fakturácie,

d) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane. V takomto prípade zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti diela,

e) údaje o počasi (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky),

f) záznamy autorského dozoru, odborného autorského dohľadu a spracovateľa realizačných projektov,

g) zápisy geodeta a kartografa stavby,

- h) záznamy technického dozoru,
- l) záznamy koordinátora bezpečnosti.

8.19 Pevné originálne listy v knihe stavebného denníka archivuje stavbyvedúci ako doklad, ktorý je potrebný pre odovzdanie a prevzatie diela.

8.20 Prvú oddeliteľnú kópiu stavebného denníka obdrží a archivuje technický dozor.

8.21 Druhú oddeliteľnú kópiu stavebného denníka archivuje stavbyvedúci.

8.22 Ak je potrebné odovzdať kópiu príslušného listu stavebného denníka aj autorskému dozoru, odbornému autorskému dohľadu alebo zhotoviteľovi realizačných projektov, zabezpečí stavbyvedúci reprodukčné kópie týchto listov stavebného denníka, ktoré im odovzdá najneskôr na druhý deň po vykonaní zápisu, ktorý súvisí s vypracovanou projektovou dokumentáciou.

8.23 Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Prípadné opravy v zápise potvrdzujú a podpisujú stavbyvedúci a technický dozor.

8.24 Stavbyvedúci predloží technickému dozoru denný záznam, najneskôr v nasledujúci pracovný deň.

8.25 Technický dozor objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.).

8.26 Ak technický dozor nesúhlasí s denným záznamom, zapíše to najneskôr do troch pracovných dní do stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa má zato, že s obsahom záznamu súhlasil.

8.27 Ak stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý do stavebného denníka vykonal technický dozor, autorský dozor, odborný autorský dohľad alebo spracovateľ realizačných projektov, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.

8.28 Právo usmerňovať vykonávanie stavebných prác prostredníctvom stavebného denníka má iba technický dozor objednávateľa.

8.29 Ak technický dozor objednávateľa zistí, že zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosť, má technický dozor právo zápisom do stavebného denníka okamžite zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác.

8.30 V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

8.31 Stavebný denník je jedným z dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.

8.32 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni vopred vyzvať technický dozor na kontrolu a preverenie rozostavanej časti stavby, ktorá bude v ďalšom priebehu výstavby zakrytá alebo sa stane neprístupnou.

8.33 Ak sa technický dozor objednávateľa nedostaví na kontrolu v požadovanom čase a ani nepožiadá o odklad kontroly, pokračuje zhotoviteľ vo vykonávaní nadväzných prác, ako keby bola kontrola vykonaná.

8.34 V prípade, že technický dozor požiadá zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka o dodatočné odhalenie (pokiaľ je to technicky možné), vykoná zhotoviteľ toto odhalenie na náklad objednávateľa.

8.35 Objednávateľ neuhradí dodatočné odkrytie iba v prípade, že sa pri tom zistilo, že práce neboli pôvodne riadne vykonané.

8.36 Všetky skutočnosti zistené pri kontrole zapíše technický dozor do stavebného denníka.

8.37 Technický dozor buď vyjadrí zápisom do stavebného denníka súhlas na pokračovanie stavebných prác, alebo upozorní na nedostatky, ktoré zhotoviteľ odstráni a vyzve technický dozor na opakovanú kontrolu.

8.38 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

8.39 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.

8.40 Na základe oznámenia podľa čl. 8.39 tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový postup odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvne dohodnutej lehote.

8.41 Objednávateľ prevezme dielo aj s ojedinelými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú prevádzkovanie alebo užívanie diela a neznižujú jeho úžitkové vlastnosti.

8.42 Drobné odchýlky od realizačných projektov, ktoré nemia prijaté riešenie, neznižujú úžitkové vlastnosti diela, nezvyšujú cenu diela a boli zmluvnými stranami dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, nie sú vadou. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný zakresliť do realizačných projektov.

8.43 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:

- a) opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie, overenej v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- b) realizačné projekty so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom,
- c) zoznamy strojov a zariadení, osvedčenia o akosti a kompletnosti, návody na montáž, obsluhu a údržbu,
- d) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- e) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií,
- f) zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- g) stavebné denníky,
- h) geodetickú dokumentáciu,
- i) správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (bývalé revízne správy) u vyhradených technických zariadení,
- j) protokoly o úspešnom komplexnom vyskúšaní,
- k) doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- l) doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení (§ 11 vyhlášky č. 718/2002 Z. z.),
- m) pasпорty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení v rozsahu určenom bezpečnostno-technickými požiadavkami, platné na území Slovenskej republiky,
- n) atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- o) doklad o vykonaní skúšky hydrantov,
- p) potvrdenia správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) a nepoužiteľného výkopku.

8.44 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

8.45 Zápis o odovzdaní a prevzatí pripraví zhotoviteľ pre každý stavebný objekt a pre každý prevádzkový súbor.

8.46 Zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov obsahujú predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotovenej časti diela, súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt ich odstránenia.

8.47 Ak objednávateľ odmieta konkrétny stavebný objekt alebo prevádzkový súbor prevziať, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie a postúpia zápis na rozhodnutie zástupcom štatutárnych orgánov.

8.48 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku.

8.49 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.

8.50 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

8.51 Zhotoviteľ určí miesta na stavbe, kde bude dovolené fajčiť.

8.52 Zhotoviteľ zabezpečí dostatočný počet prenosných WC a bude dôsledne kontrolovať ich používanie.

8.53 Zhotoviteľ bude riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a ku škodám na majetku.

8.54 V prípade, že sa v priestore staveniska vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zmluvných strán a ktorá bráni postupu prác (napr. archeologický nález, extrémne poveternostné podmienky, pyrotechnický nález), je zhotoviteľ povinný ihneď oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.

8.55 Po dobu trvania prekážky v zmysle čl. 8.54 tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku podľa tejto zmluvy.

8.56 Po zániku prekážky, upravia zmluvné strany na návrh zhotoviteľa dodatkom k tejto zmluve ustanovenia zmluvy, ktoré sú dotknuté prerušením prác.

8.57 Za extrémne poveternostné podmienky sa považuje teplota nižšia ako  $-10^{\circ}\text{C}$  v trvaní dlhšom ako 1 kalendárny deň, alebo privalové dažde v trvaní dlhšom ako 1 hodinu, alebo vietor o rýchlosti nad 40 km/hod v trvaní dlhšom ako 4 hodiny, pokiaľ majú priamy vplyv na vykonávané práce.

8.58 Zhotoviteľ bude počas uskutočňovania diela vykonávať všetky skúšky a kontroly uvedené v technických normách, v platných právnych predpisoch.

8.59 Všetky montážne práce strojov a zariadení ukončí zhotoviteľ individuálnymi skúškami podľa obchodných zvyklostí.

8.60 Zhotoviteľ prizve k vykonaniu individuálnych skúšok technický dozor objednávateľa a o výsledku individuálnych skúšok podpíšu stavbyvedúci a technický dozor protokol a vykonajú zápis do stavebného denníka.

8.61 Zhotoviteľ sa zúčastní kolaudačného konania stavby.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

9.1 V zmysle čl. 4.3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 30 dní od začatia prác. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.

9.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33 EUR za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a za každý deň oneskorenia oproti dohodnutým termínom.

9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované skryté vady v lehote, dohodnutej podľa čl. 7.13 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 33 EUR za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.4 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady alebo nedorobky odstrániť.

9.5 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za spôsobenú škodu.

9.6 Zmluvné pokuty sa započítavajú do vyčíslenej náhrady škody.

9.7 V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.

10.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.

10.3 Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku okolností, vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo iné škody.

10.4 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa čl. 10.3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.

10.5 Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť, havarijný stav, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie diela bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

## XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Táto zmluva môže zaniknúť splnením, písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvných záväzkov.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatne zmluvné záväzky, dohodnuté v tejto zmluve, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť do 14 dní od času, keď sa strana, ktorá chce právo odstúpenia od zmluvy využiť, dozvedela o podstatnom porušení tejto zmluvy.

11.3 Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov:

- a) ak bude zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela nespĺnením postupových termínov podľa harmonogramu výstavby (príloha č. 2 k tejto zmluve) a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 30 dní,
- b) ak bude zhotoviteľ alebo objednávateľ v omeškaní s plnením úloh z kontrolných poradí stavby, prijatých zástupcami štatutárnych orgánov zmluvných strán, dlhšie ako 14 dní,
- c) ak bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v realizačných projektoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený objednávateľom v priebehu zhotovovania diela a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel objednávateľom, alebo v chybnom plnení naďalej pokračoval,
- d) ak zhotoviteľ bude postupovať pri vykonávaní diela tak, že to bude nasvedčovať tomu, že termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela nebude dodržaný pre okolnosti na jeho strane,
- f) ak zhotoviteľ nesplní povinnosť podľa čl. 11.7 tejto zmluvy, t.j. ak nepredloží objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolenia alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa

11.4 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

11.5 Porušenie zmluvných povinností niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je dotknutá porušením povinnosti.

11.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo, týkajúce sa technických a obchodných informácií, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie tohto zmluvného záväzku.

11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 7 dní od podpísania tejto zmluvy deklarovat' poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolenia alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa poistnou zmluvou na poistnú sumu vo výške min. ceny diela podľa čl.5.2 tejto zmluvy na celú dobu zhotovovania diela, až do jeho odovzdania a prevzatia.

11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy platné na území Slovenskej republiky.

11.9 Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave zhotovovaného diela na kontrolných poradiach a na operatívnych poradiach vedenia stavby, organizovaných objednávateľom.

11.10 Zhotoviteľ potvrdzuje kompletnosť a vhodnosť podkladov prevzatých od objednávateľa k zhotoveniu diela.

11.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

11.12 Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania stavby.

11.13 Podmienky odovzdania a prevzatia diela sú podrobne upravené v čl. 8 tejto zmluvy – podmienky zhotovenia diela.

11.14 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža výkopok, stavebný a komunálny odpad a nepotrebné materiály alebo konštrukcie, alebo po ktorých zhotoviteľ dováža materiály, stroje, zariadenia a konštrukcie alebo prepravuje mechanizmy.

11.15 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov, vrátane dodržiavania nočného a nedeľného klľudu, v zmysle podmienok stavebného povolenia.

11.16 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na príľahlých verejných chodníkoch a plochách k stavenisku, vrátane zimného ošľetrenia chodníkov a kosenia trávy na zatrávených plochách.

11.17 Zhotoviteľ zodpovedá za odborné ošľetrenie a ochranu zelene na stavenisku až do odovzdania a prevzatia stavby.

11.18 Zhotoviteľ umožní technickému dozoru nahľiadať do projektov riadenia a kontroly kvality jednotlivých poddodávateľov.

11.19 Zhotoviteľ a jeho poddodávatelia budú archivovať na stavbe všetky technologické predpisy, technologické postupy a pracovné postupy. Zhotoviteľ umožní zástupcom objednávateľa vykonávajúcim technický dozor na stavbe nahľiadať do týchto dokumentov.

## XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli ako podmienky platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom rozsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len dodatkami k zmluve.

12.3. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane a tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

12.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaniami zástupcov štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.

12.5 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

12.6 Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

12.7 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

1. Cenová kalkulácia
2. Harmonogram výstavby

12.9 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

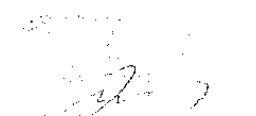
12.10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

12.11 Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

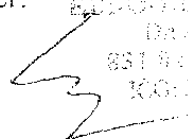
V Novej Bani, dňa 14.11.2011

V Bratislave, dňa 14.11.2011

Objednávateľ:

  
.....  
Ing. Jozef Mravec  
riaditeľ DSS Hrabiny

Zhotoviteľ:

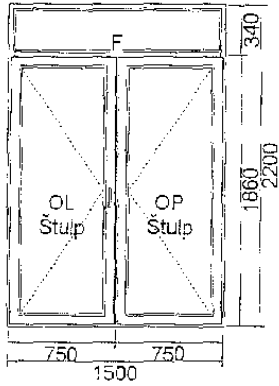
  
.....  
Ing. Miloš Stopka  
predseda predstavenstva EURO-BUILDING, a.s.



Sklá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetráním.

1) DVERE VCHODOVÉ ŠTULP (O+O) 1500x2200

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM (dvere) ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: kľučka, 1 zámok  
Otváranie: DO VON / DO VNÚTRA

DVERE VCHODOVÉ ŠTULP (O+O) 1500x2200  
FIX 1500x340

Počet: 1 ks

JC CC  
618,82 618,82

#### Doplňky

Montážne kotvy

Turbo úchyty TORX

Žaluzie ISSO desing prim celofeniace

#### Služby

demontáž starých dverí

montáž dverí do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

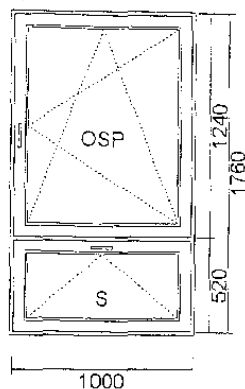
montáž žalúzií

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

Sklá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatíc s mikrovetraním.

1) OKNO 1-K.(S) 1000x1760

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm

Farba: Biela / Biela šedé tesnenie

Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$

Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(S) 1000x520

OKNO 1-K.(OSP) 1000x1240

Počet: 5 kusov

JC  
176,88

CC  
884,40

#### Doplňky

Montážne kotvy

Žaluzie ISSO desing prim celotieniace

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

Koncovka parapety vnútorná obojstranná

Koncovka parapety vonkajšia jednostranná

Okenná kľučka s kľúčom

demontáž starých okien

montáž okien do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

montáž žalúzií

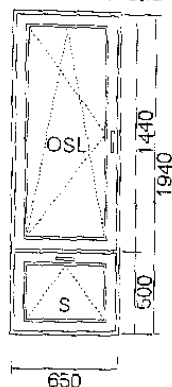
montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

Sklá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuardTM Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetráním.

1) OKNO 1-K.(OL) 650x1940

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm

Farba: Biela / Biela šedé tesnenie

Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$

Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(OL) 650x1440

OKNO 1-K.(S) 650x500

Počet: 24 kusov

JC

CC

127,59

3062,16

#### Doplňky

Montážne kotvy

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

Koncovka parapety vnútorná obojstranná

Koncovka parapety vonkajšia jednostranná

demontáž starých okien

montáž okien do peny s materiálom

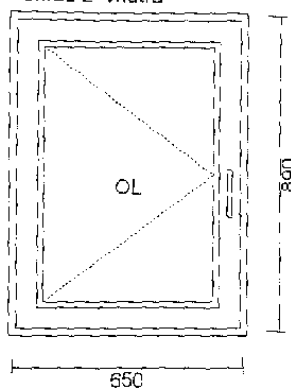
oprava ostenia s materiálom + maľby

montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

Skla ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

1) OKNO 1-K.(OL) 650x890  
Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(OL) 650x890

Počet: 6 ks      JC      CC  
68,44      410,46

#### Doplňky

Montážne kotvy

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

Koncovka parapety vnútorná obojstranná

Koncovka parapety vonkajšia jednostranná

demontáž starých okien

montáž okien do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

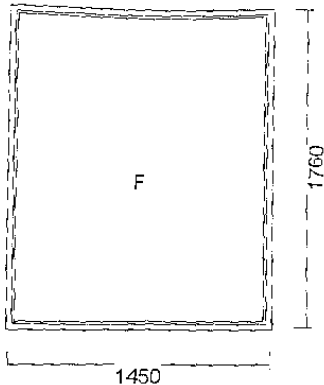
montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii, rozpočte, alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní, alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality, bez nároku na zvýšenie ceny.

Sklá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

1) FIX 1450x1760

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

FIX 1450x1760

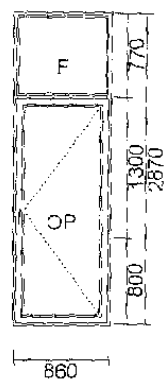
Počet: 4 ks

JC  
166,20

CC  
664,80

2) BALK.DVERE 1-K. (OP) 860x2870

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

BALK.DVERE 1-K. (OP) 860x2100

Počet: 4 ks

JC  
153,93

CC  
615,72

### Doplňky

Montážne kotvy

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

Koncovka parapety vnútorná obojstranná

Koncovka parapety vonkajšia jednostranná

50111x2 + 250250 - Spoj.profil statický

### Služby

demontáž starých okien a dverí

montáž okien a dverí do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

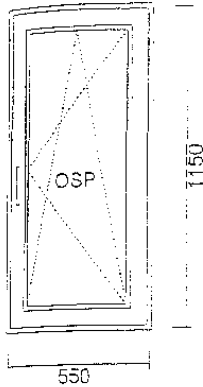
montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii, rozpočte, alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní, alebo zvýšení technickej architektonickej kvality, bez nároku na zvýšenie ceny.

Sklá ComfortTherm Premium, pínené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

1) OKNO 1-K.(OSP) 550x1150

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /d(Ar)/ dubová kôra 4  
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(OSP) 550x1150

Počet: 24 ks

JC CC  
76,66 1 839,84

#### Doplňky

Montážne kotvy

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

#### Služby

demontáž starých okien

montáž okien do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + malby

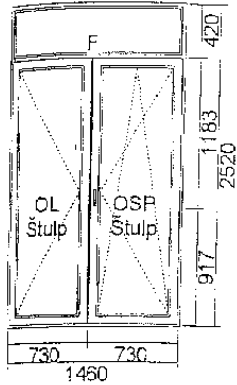
montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii, rozpočte, alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní, alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality, bez nároku na zvýšenie ceny.

Skla ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuardTM Premium, kovanie MACO multimat s mikrovetraním.

3) BALK.DVERE 2-K.ŠTULP (O+OS) 1460x2520

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm

Farba: Biela / Biela šedé tesnenie

Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$

Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

BALK.DVERE 2-K.ŠTULP (O+OS) 1460x2100

FIX 1460x420

Počet: 8 kusov

1 C  
281,03

CC  
2 248,24

#### Doplňky

Turbo úchyty TORX

Západka + madielko

Žaluzie ISSO desing prim celotieniace

demontáž starých dverí

oprava ostenia s materiálom + maľby

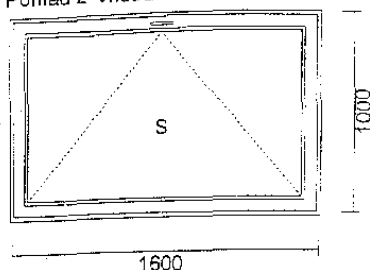
montáž žalúzií

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii, rozpočte, alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní, alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality, bez nároku na zvýšenie ceny.

Skla ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

1) OKNO 1-K.(S) 1600x1000

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm

Farba: Biela / Biela šedé tesnenie

Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$

Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(S) 1600x1000

Počet: 3 kusy

JC  
481,41

CC  
1 444,23

#### Doplňky

Montážne kotvy

#### Služby

demontáž starých okien

výmurovka s materiálom (150 YTONG, sieťka, omietka)

3 x 5 m<sup>2</sup>

montáž okien do peny s materiálom

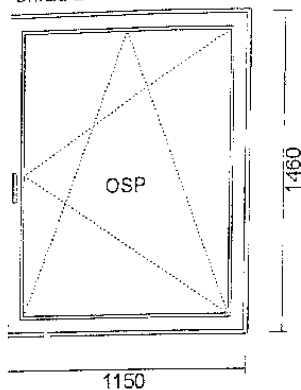
oprava ostenia s materiálom + maľby

montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

Sklo ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

OKNO 1-K.(OSP) 1150x1460  
Pohľad z vnútra

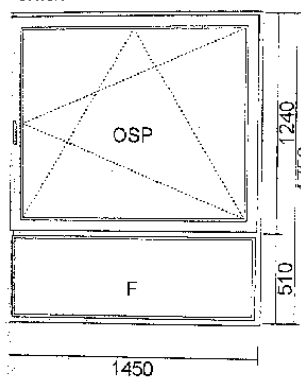


Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(OSP) 1150x1460

Počet: 10 kusov      JC      CC  
149,47      1494,70

OKNO 1-K.(OSP) 1450x1750  
Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(OSP) 1450x1240  
FIX 1450x510

Počet: 22 kusov      JC      CC  
204,79      4505,38

#### Doplňky

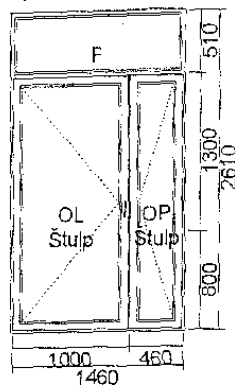
- Montážne kotvy
- Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor
- Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý
- Koncovka parapety vnútorná obojstranná
- Koncovka parapety vonkajšia jednostranná
- Žaluzie ISSO desing prim celotieniace
- Demontáž starých okien
- Montáž okien do peny s materiálom
- Práca ostenia s materiálom + maľby
- Montáž žalúzií
- Montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii, rozpočte, alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami, pri zachovaní, alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality, bez nároku na zvýšenie ceny.

Skla ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

1) DVERE VCHODOVÉ ŠTULP (O+O) 1460x2610

Pohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM (dvere) ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: kľučka, 1 zámok  
Otváranie: DO VON / DO VNÚTRA

DVERE VCHODOVÉ ŠTULP (O+O) 1460x2100

FIX 1460x510

Počet: 1 kus

↓ C C C  
647,46 647,46

Doplňky

Turbo úchyty TORX

Žaluzie ISSO desing prim celotieniace

Služby

demontáž starých dverí

montáž dverí do peny s materiálom + maľby

oprava ostenia s materiálom

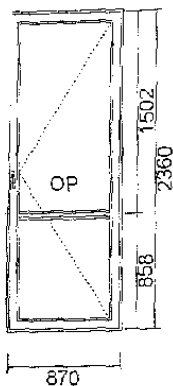
montáž žalúzií

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

klá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, vyrobené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

) BALK.DVERE 1-K. (OP) 870x2360

ohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

BALK.DVERE 1-K. (OP) 870x2360

Počet: 1 kus

↓C  
165,39

CC  
165,39

#### Doplňky

Montážne kotvy

Západka + madielko

Žaluzie ISSO desing prím celotieniace

demontáž starých dverí

montáž dverí do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

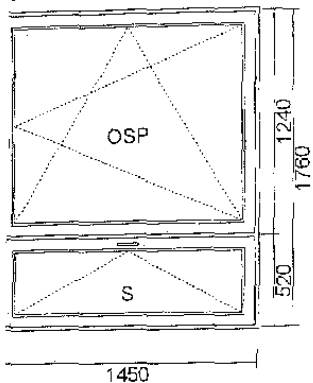
montáž žalúzií

Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.

klá ComfortTherm Premium, plnené argónom, s koeficientom prieniku tepla max.  $U=1,0$  podľa normy EN-674, /robené na báze skla Guardian ClimaGuard™ Premium, kovanie MACO multimatic s mikrovetraním.

OKNO 1-K.(S) 1450x1760

ohľad z vnútra



Systém: GL SYSTEM ( DRUTEX ) 5 komora 70 mm  
Farba: Biela / Biela šedé tesnenie  
Sklo: TMP 4 /16(Ar)/ float 4  $U=1,0W/m^2K$   
Kovanie: MACO ( Rakúsko ) s mikroventiláciou

OKNO 1-K.(S) 1450x520

OKNO 1-K.(OSP) 1450x1240

Počet – 328 kusov

30  
225,30

CC  
73.898,40

#### Doplňky

Montážne kotvy

Žaluzie ISSO desing pri m celotieniace

Parapet vnútorný 240 mm biely, mramor

Parapet vonkajší 1 mm (LAK) 275 mm biely, hnedý

Koncovka parapety vnútorná obojstranná

Koncovka parapety vonkajšia jednostranná

Okenná kľučka s kľúčom

Demontáž starých okien

Montáž okien do peny s materiálom

oprava ostenia s materiálom + maľby

montáž žalúzií

montáž parapiet s materiálom (vnútorný, vonkajší)

**Obchodné názvy vyskytujúce sa v projektovej dokumentácii , rozpočte , alebo výkaze výmer sú uvedené ako príklad a môžu byť v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. nahradené ekvivalentnými výrobkami s rovnakými technickými parametrami , pri zachovaní , alebo zvýšení technickej a architektonickej kvality , bez nároku na zvýšenie ceny.**

# REKAPITULÁCIA

Stavba: DSS Hrabiny Nová Baňa - výmena okien  
 Objekt: DSS Hrabiny Nová Baňa - výmena okien

P.C.	KC	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

		PSV	PSV				92 500,00
		767	Konštrukcie kovové doplnkové				92 500,00
1			Okno 1-K S 1450x1760	KS	328,000	225,30	73 898,40
2			Balkónové dvere 1-K OP 870x2360	KS	1,000	165,39	165,39
3			Dvere vchodové štulp O+O 1450x2610	KS	1,000	647,46	647,46
4			Okno 1-K OSP 1150x1460	KS	10,000	149,47	1 494,70
5			Okno 1-K OSP 1450x1750	KS	22,000	204,79	4 505,38
6			Okno 1-K S 1600x1000	KS	3,000	481,41	1 444,23
7			Balkónové dvere 2-K štulp O+OS 1460x2520	KS	8,000	281,03	2 248,24
8			Okno 1-K OSP 550x1150	KS	24,000	75,66	1 839,84
9			Fix 1450x1760	KS	4,000	166,20	664,80
10			Balkónové dvere 1-K OP 860x2870	KS	4,000	153,93	615,72
11			Okno 1-K.OL 650x890	KS	6,000	68,41	410,46
12			Okno 1-K.OL 650x1940	KS	24,000	127,59	3 062,16
13			Okno 1-K S 1000x1760	KS	5,000	176,88	884,40
14			Dvere vchodové štulp O-O 1500x2200	KS	1,000	618,82	618,82

<b>Celkom bez DPH</b>	<b>92 500,00</b>
<b>DPH 20 %</b>	<b>18 500,00</b>
<b>Celkom s DPH</b>	<b>111 000,00</b>

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>DSS Hrabiny Nová Baňa - výmena okien</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Banskobystrický samosprávy kraj	IČO	IČ DPH
Projektant		37828100	
Zhotoviteľ	EURO-BUILDING, a.s.	35683066	SK 20 20 33 92 1
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce nadčas 0,00	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevnej poc 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamia 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž 92 500,00	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 92 500,00	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
		23	Súčet 7, 12, 19-22 92 500,00
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DP H 20,00 % z 92 500,00 18 500,00
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24) 111 000,00
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>E</b>	<b>Prípochy a odpočty</b>
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa 0,00
		27	Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie 0,00